

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Объект капитального строительства "Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (2-ая очередь строительства 3-й пусковой комплекс)» по адресу: г. Москва, Юго-Восточный административный округ, Рязанский проспект, вл.2.

№ 77-001430 по состоянию на 06.05.2019

Дата подачи декларации: 03.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР СТРОЙЭКСПО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВЦ СТРОЙЭКСПО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115114
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дербеневская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: 22 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 116 ; Помещение: XI ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)800-02-92
	1.4.2	Адрес электронной почты: ales@sreda-kvartal.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sreda-kvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ткаченко
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7719066187
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739102907
	2.1.3	Год регистрации: 1998 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: «ХАФРОУД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 23.02.2011
	3.2.4	Регистрационный номер: 282252
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Грива Дигени 115, Трайден Трост, почтовый индекс 3101, Лимассол, Кипр.
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Капитальное строительство
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рязанский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2/1 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК SREDA
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-167000-008683-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 459 501 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 607 980 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Три миллиарда шестьсот семь миллионов девятьсот восемьдесят тысяч
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 408 238 000 руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Один миллиард четыреста восемь миллионов двести тридцать восемь тысяч
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Рязанский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус: 03
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, Рязанский проспект, вл.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18242 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (иной)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (иной)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчетная сейсмичность территории строительства по картам А,В и С ОСР-2015 не превышает 6 баллов.
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Рязанский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус: 02
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, просп. Рязанский, вл. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15784 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (иной)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (иной)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчетная сейсмичность территории строительства по картам А,В и С ОСП-2015 не превышает 6 баллов.
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Рязанский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус: 01
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, просп. Рязанский, вл. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8254 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (иной)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (иной)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчетная сейсмичность территории строительства по картам А,В и С ОСП-2015 не превышает 6 баллов.
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Рязанский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: П

	9.2.12	Корпус: 04
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, просп. Рязанский, вл. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 300 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (иной)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (иной)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчетная сейсмичность территории строительства по картам А,В и С ОСП-2015 не превышает 6 баллов.
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Рязанский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: П
	9.2.12	Корпус: 03
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, просп. Рязанский, вл. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 289 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (иной)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (иной)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчетная сейсмичность территории строительства по картам А,В и С ОСП-2015 не превышает 6 баллов.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14427,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1227,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12295,87 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1027,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5859,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 404,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 410,44 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 858,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726586490
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0004-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центральный и научно-исследовательский проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736115684
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СРЕДА жилой квартал, SREDA жилой квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-167000-017727-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-04-046351
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:2003:2600
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 47 326 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров - из бетонной тротуарной плитки и. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта. Комплекс имеет круговой проезд шириной 6 м с твердым покрытием, предназначенный для движения пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка предусматривает 55 м/м, (включая 13 для маломобильных групп населения). Недостающие м/м (181 м/м для постоянного и 30 м/м для временного хранения автомобилей) будут компенсированы после сдачи в эксплуатацию 3-й очереди строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Корпуса образуют обособленное дворовое пространство с элементами благоустройства, с мощением с организацией мест отдыха (в т.ч. МГП), установка малых архитектурных форм (лавки, урны и детское оборудование), высадка кустарника и посадка газона. На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки, гостевые автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В корпусах предусмотрено устройство мусоропровода с поэтажными мусороприемными клапанами и мусоросборной камерой в уровне 1- го этажа с отдельным входом с улицы, системами пожаротушения и борьбы с засорами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены высококачественные покрытия, озеленение и посадка деревьев, разбивка цветников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по всей территории с учетом требований градостроительных норм. На территории предусмотрена наземная парковка на 55 машиномест, из них 13 для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, прилегающей к проектируемому зданию, рекламное освещение и архитектурная подсветка фасадов комплекса в данном разделе не рассматривается. Размещение прожекторов, светильников, технические характеристики и внешний вид определяются на стадии рабочего проектирования. Проектом предусматривается установка щита наружного освещения в помещении электрощитовой ЗГРЩ-1. Зарезервирована нагрузка для наружного освещения мощностью 5кВт. Для архитектурной подсветки фасадов комплекса предусмотрены щиты фасадного освещения ЩФО в составе каждого ВРУ жилой части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПРОТЕЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 ТП-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 907 762,2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3348ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 321 413,86 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3347 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 862 300,03 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1249/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 258 555 083,76 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 265		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 71		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 67		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	3	63.26	2
2	жилое	2	3	60.71	2
3	жилое	2	3	42.66	1
4	жилое	2	3	43.41	1
5	жилое	2	3	77.03	3
6	жилое	2	3	28.52	1
7	жилое	2	3	28.52	1
8	жилое	2	3	77.47	3
9	жилое	2	3	43.41	1
10	жилое	2	3	42.66	1
11	жилое	2	3	61	2
12	жилое	3	3	60.71	2
13	жилое	3	3	42.66	1
14	жилое	3	3	43.41	1
15	жилое	3	3	77.03	3
16	жилое	3	3	28.52	1
17	жилое	3	33	28.52	1
18	жилое	3	3	77.47	3
19	жилое	3	3	43.41	1
20	жилое	3	3	42.66	1
21	жилое	3	3	61	2
22	жилое	4	3	60.71	2
23	жилое	4	3	42.66	1
24	жилое	4	3	43.41	1
25	жилое	4	3	77.03	3
26	жилое	4	3	28.52	1
27	жилое	4	3	28.52	1
28	жилое	4	3	77.47	3
29	жилое	4	3	43.41	1
30	жилое	4	3	42.66	1
31	жилое	4	3	61	2
32	жилое	5	3	60.71	2
33	жилое	5	3	42.66	1
34	жилое	5	3	43.41	1
35	жилое	5	3	77.03	3
36	жилое	5	3	28.52	1
37	жилое	5	3	28.52	1
38	жилое	5	3	77.47	3
39	жилое	5	3	43.41	1
40	жилое	5	3	42.66	1
41	жилое	5	3	61	2
42	жилое	6	3	67.15	2
43	жилое	6	3	42.66	1
44	жилое	6	3	43.41	1
45	жилое	6	3	77.03	3
46	жилое	6	3	28.52	1
47	жилое	6	3	28.52	1
48	жилое	6	3	80.42	3
49	жилое	6	3	43.41	1
50	жилое	6	3	42.66	1
51	жилое	6	3	61	2
52	жилое	7	3	67.15	2
53	жилое	7	3	42.66	1

54	жилое	7	3	43.41	1
55	жилое	7	3	77.03	3
56	жилое	7	3	28.52	1
57	жилое	7	3	28.52	1
58	жилое	7	3	80.42	3
59	жилое	7	3	43.41	1
60	жилое	7	3	42.66	1
61	жилое	7	3	61	2
62	жилое	8	3	67.15	2
63	жилое	8	3	42.66	1
64	жилое	8	3	43.41	1
65	жилое	8	3	77.03	3
66	жилое	8	3	28.52	1
67	жилое	8	3	28.52	1
68	жилое	8	3	80.42	3
69	жилое	8	3	46.95	1
70	жилое	8	3	44.02	1
71	жилое	8	3	61	2
72	жилое	9	3	67.15	2
73	жилое	9	3	43.87	1
74	жилое	9	3	45.83	1
75	жилое	9	3	77.03	3
76	жилое	9	3	28.52	1
77	жилое	9	3	28.52	1
78	жилое	9	3	80.42	3
79	жилое	9	3	46.95	1
80	жилое	9	3	44.02	1
81	жилое	9	3	61	2
82	жилое	10	3	67.15	2
83	жилое	10	3	43.87	1
84	жилое	10	3	45.83	1
85	жилое	10	3	77.03	3
86	жилое	10	3	28.52	1
87	жилое	10	3	28.52	1
88	жилое	10	3	80.42	3
89	жилое	10	3	46.95	1
90	жилое	10	3	44.02	1
91	жилое	10	3	61	2
92	жилое	11	3	67.15	2
93	жилое	11	3	43.87	1
94	жилое	11	3	45.83	1
95	жилое	11	3	77.03	3
96	жилое	11	3	28.52	1
97	жилое	11	3	28.52	1
98	жилое	11	3	80.42	3
99	жилое	11	3	46.95	1
100	жилое	11	3	44.02	1
101	жилое	11	3	61	2
102	жилое	12	3	67.15	2
103	жилое	12	3	43.87	1
104	жилое	12	3	45.83	1
105	жилое	12	3	77.03	3
106	жилое	12	3	28.52	1
107	жилое	12	3	28.52	1
108	жилое	12	3	80.42	3
109	жилое	12	3	46.95	1
110	жилое	12	3	44.02	1
111	жилое	12	3	61	2
112	жилое	13	3	67.15	2
113	жилое	13	3	43.87	1
114	жилое	13	3	45.83	1
115	жилое	13	3	77.03	3
116	жилое	13	3	28.52	1
117	жилое	13	3	28.52	1
118	жилое	13	3	77.47	3
119	жилое	13	3	46.95	1
120	жилое	13	3	44.02	1
121	жилое	13	3	61	2
122	жилое	14	3	60.71	2
123	жилое	14	3	42.66	1
124	жилое	14	3	43.41	1

125	жилое	14	3	77.03	3
126	жилое	14	3	28.52	1
127	жилое	14	3	28.52	1
128	жилое	14	3	77.47	3
129	жилое	14	3	46.95	1
130	жилое	14	3	105.43	4
131	жилое	15	3	60.71	2
132	жилое	15	3	42.66	1
133	жилое	15	3	43.41	1
134	жилое	15	3	77.03	3
135	жилое	15	3	28.52	1
136	жилое	15	3	28.52	1
137	жилое	15	3	77.47	3
138	жилое	15	3	43.41	1
139	жилое	15	3	104.07	4
140	жилое	16	3	60.71	2
141	жилое	16	3	42.66	1
142	жилое	16	3	43.41	1
143	жилое	16	3	77.03	3
144	жилое	16	3	28.52	1
145	жилое	16	3	28.52	1
146	жилое	16	3	77.47	3
147	жилое	16	3	43.41	1
148	жилое	16	3	104.07	4
149	жилое	17	3	60.1	2
150	жилое	17	3	42.21	1
151	жилое	17	3	42.96	1
152	жилое	17	3	76.29	3
153	жилое	17	3	28.07	1
154	жилое	17	3	28.07	1
155	жилое	17	3	77.47	3
156	жилое	17	3	42.96	1
157	жилое	17	3	103.28	4
158	жилое	18	3	60.1	2
159	жилое	18	3	42.21	1
160	жилое	18	3	42.96	1
161	жилое	18	3	76.29	3
162	жилое	18	3	28.07	1
163	жилое	18	3	28.07	1
164	жилое	18	3	77.47	3
165	жилое	18	3	42.96	1
166	жилое	18	3	103.28	4
167	жилое	19	3	60.1	2
168	жилое	19	3	42.21	1
169	жилое	19	3	42.96	1
170	жилое	19	3	76.29	3
171	жилое	19	3	28.07	1
172	жилое	19	3	28.07	1
173	жилое	19	3	77.47	3
174	жилое	19	3	42.96	1
175	жилое	19	3	103.28	4
176	жилое	20	3	60.1	2
177	жилое	20	3	42.21	1
178	жилое	20	3	42.96	1
179	жилое	20	3	86.99	3
180	жилое	20	3	28.07	1
181	жилое	20	3	28.07	1
182	жилое	20	3	76.71	3
183	жилое	20	3	42.96	1
184	жилое	20	3	103.16	4
185	жилое	21	3	60.1	2
186	жилое	21	3	42.21	1
187	жилое	21	3	42.96	1
188	жилое	21	3	86.99	3
189	жилое	21	3	28.07	1
190	жилое	21	3	28.07	1
191	жилое	21	3	76.71	3
192	жилое	21	3	42.96	1
193	жилое	21	3	105.57	4
194	жилое	22	3	60.1	2
195	жилое	22	3	42.21	1

196	жилое	22	3	42.96	1
197	жилое	22	3	86.99	3
198	жилое	22	3	28.07	1
199	жилое	22	3	28.07	1
200	жилое	22	3	76.71	3
201	жилое	22	3	42.87	1
202	жилое	22	3	105.49	4
203	жилое	23	3	60.1	2
204	жилое	23	3	42.21	1
205	жилое	23	3	42.96	1
206	жилое	23	3	86.99	3
207	жилое	23	3	28.07	1
208	жилое	23	3	28.07	1
209	жилое	23	3	76.71	3
210	жилое	23	3	45.29	1
211	жилое	23	3	106.69	4
212	жилое	24	3	60.1	2
213	жилое	24	3	42.21	1
214	жилое	24	3	42.96	1
215	жилое	24	3	86.99	3
216	жилое	24	3	28.07	1
217	жилое	24	3	28.07	1
218	жилое	24	3	76.71	3
219	жилое	24	3	45.29	1
220	жилое	24	3	106.69	4
221	жилое	25	3	60.1	2
222	жилое	25	3	42.21	1
223	жилое	25	3	42.96	1
224	жилое	25	3	86.99	3
225	жилое	25	3	28.07	1
226	жилое	25	3	28.07	1
227	жилое	25	3	76.71	3
228	жилое	25	3	45.29	1
229	жилое	25	3	106.69	4
230	жилое	26	3	60.1	2
231	жилое	26	3	42.21	1
232	жилое	26	3	42.96	1
233	жилое	26	3	86.99	3
234	жилое	26	3	28.07	1
235	жилое	26	3	28.07	1
236	жилое	26	3	76.71	3
237	жилое	26	3	45.29	1
238	жилое	26	3	106.69	4
239	жилое	27	3	60.1	2
240	жилое	27	3	42.21	1
241	жилое	27	3	42.96	1
242	жилое	27	3	86.99	3
243	жилое	27	3	28.07	1
244	жилое	27	3	28.07	1
245	жилое	27	3	76.71	3
246	жилое	27	3	45.29	1
247	жилое	27	3	106.69	4
248	жилое	28	3	60.1	2
249	жилое	28	3	42.21	1
250	жилое	28	3	42.96	1
251	жилое	28	3	86.99	3
252	жилое	28	3	28.07	1
253	жилое	28	3	28.07	1
254	жилое	28	3	76.71	3
255	жилое	28	3	45.29	1
256	жилое	28	3	104.4	4
257	жилое	29	3	60.1	2
258	жилое	29	3	42.21	1
259	жилое	29	3	42.96	1
260	жилое	29	3	86.99	3
261	жилое	29	3	28.07	1
262	жилое	29	3	28.07	1
263	жилое	29	3	76.71	3
264	жилое	29	3	45.29	1
265	жилое	29	3	104.4	4
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Магазин	1	Б03	114.67	Зал аптеки	71.20
					Кладовая медикаментов	9.35
					Коридор	7.74
					Помещение персонала	5.43
					Распаковочная	7.08
					С/у	3.19
					Тамбур	3.26
					Тамбур	7.42
2	Магазин	1	Б03	69.82	Подсобное помещение	5.17
					Помещение персонала	4.86
					С/у	2.56
					Тамбур	7.42
					Торговый зал	49.81
3	Магазин	1	Б03	71.55	ПУИ	2.07
					Подсобное помещение	4.70
					Помещение персонала	6.26
					С/у	2.29
					Тамбур	7.42
					Торговый зал	48.81
4	Магазин	1	Б03	83.38	Подсобное помещение	5.67
					Помещение персонала	8.50
					С/у	3.33
					Тамбур	7.54
					Торговый зал	58.34
5	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
6	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
7	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
8	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
9	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
10	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
11	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
12	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
13	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
14	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
15	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
16	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
17	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
18	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
19	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
20	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
21	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
22	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
23	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
24	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
25	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
26	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
27	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
28	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
29	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
30	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
31	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
32	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
33	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
34	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
35	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
36	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
37	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
38	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
39	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
40	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
41	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
42	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
43	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
44	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
45	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
46	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
47	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
48	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
49	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25

50	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
51	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
52	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
53	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
54	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
55	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
56	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
57	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
58	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
59	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
60	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
61	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
62	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
63	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
64	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
65	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
66	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
67	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
68	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
69	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
70	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25
71	нежилое	-1	Б03	13.25	м/м	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Б03, 1 этаж	тамбур	10.19
2	нежилое	Б03, 1 этаж	лестничная клетка	10.32
3	нежилое	Б03, 1 этаж	лестничная клетка	24.96
4	нежилое	Б03, 1 этаж	лифтовой холл	7.00
5	нежилое	Б03, 1 этаж	холл	56.07
6	нежилое	Б03, 1 этаж	С/У	2.67
7	нежилое	Б03, 1 этаж	колясочная	15.87
8	нежилое	Б03, 1 этаж	тамбур	7.54
9	нежилое	Б03, 1 этаж	пожарная зона для МГН	2.63
10	нежилое	Б03, 2 этаж	лифтовой холл	7.00
11	нежилое	Б03, 2 этаж	межквартирный коридор	49.04
12	нежилое	Б03, 2 этаж	тамбур	10.32
13	нежилое	Б03, 2 этаж	балкон	6.13
14	нежилое	Б03, 2 этаж	лестничная клетка	15.40
15	нежилое	Б03, 3 этаж	лифтовой холл	7.00
16	нежилое	Б03, 3 этаж	межквартирный коридор	49.04
17	нежилое	Б03, 3 этаж	тамбур	10.32
18	нежилое	Б03, 3 этаж	балкон	6.13
19	нежилое	Б03, 3 этаж	лестничная клетка	15.40
20	нежилое	Б03, 4 этаж	лифтовой холл	7.00
21	нежилое	Б03, 4 этаж	межквартирный коридор	49.04
22	нежилое	Б03, 4 этаж	тамбур	10.32
23	нежилое	Б03, 4 этаж	балкон	6.13
24	нежилое	Б03, 4 этаж	лестничная клетка	15.40
25	нежилое	Б03, 5 этаж	лифтовой холл	7.00
26	нежилое	Б03, 5 этаж	межквартирный коридор	49.04
27	нежилое	Б03, 5 этаж	тамбур	10.32
28	нежилое	Б03, 5 этаж	балкон	6.13
29	нежилое	Б03, 5 этаж	лестничная клетка	15.40
30	нежилое	Б03, 6 этаж	лифтовой холл	7.00
31	нежилое	Б03, 6 этаж	межквартирный коридор	49.04
32	нежилое	Б03, 6 этаж	тамбур	10.32
33	нежилое	Б03, 6 этаж	балкон	6.13
34	нежилое	Б03, 6 этаж	лестничная клетка	15.40
35	нежилое	Б03, 7 этаж	лифтовой холл	7.00
36	нежилое	Б03, 7 этаж	межквартирный коридор	49.04
37	нежилое	Б03, 7 этаж	тамбур	10.32
38	нежилое	Б03, 7 этаж	балкон	6.13
39	нежилое	Б03, 7 этаж	лестничная клетка	15.40
40	нежилое	Б03, 8 этаж	лифтовой холл	7.00
41	нежилое	Б03, 8 этаж	межквартирный коридор	49.04
42	нежилое	Б03, 8 этаж	тамбур	10.32
43	нежилое	Б03, 8 этаж	балкон	6.13
44	нежилое	Б03, 8 этаж	лестничная клетка	15.40

45	нежилое	Б03, 9 этаж	лифтовой холл	7.00
46	нежилое	Б03, 9 этаж	межквартирный коридор	49.04
47	нежилое	Б03, 9 этаж	тамбур	10.32
48	нежилое	Б03, 9 этаж	балкон	6.13
49	нежилое	Б03, 9 этаж	лестничная клетка	15.40
50	нежилое	Б03, 10 этаж	лифтовой холл	7.00
51	нежилое	Б03, 10 этаж	межквартирный коридор	49.04
52	нежилое	Б03, 10 этаж	тамбур	10.32
53	нежилое	Б03, 10 этаж	балкон	6.13
54	нежилое	Б03, 10 этаж	лестничная клетка	15.40
55	нежилое	Б03, 11 этаж	лифтовой холл	7.00
56	нежилое	Б03, 11 этаж	межквартирный коридор	49.04
57	нежилое	Б03, 11 этаж	тамбур	10.32
58	нежилое	Б03, 11 этаж	балкон	6.13
59	нежилое	Б03, 11 этаж	лестничная клетка	15.40
60	нежилое	Б03, 12 этаж	лифтовой холл	7.00
61	нежилое	Б03, 12 этаж	межквартирный коридор	49.04
62	нежилое	Б03, 12 этаж	тамбур	10.32
63	нежилое	Б03, 12 этаж	балкон	6.13
64	нежилое	Б03, 12 этаж	лестничная клетка	15.40
65	нежилое	Б03, 13 этаж	лифтовой холл	7.00
66	нежилое	Б03, 13 этаж	межквартирный коридор	49.04
67	нежилое	Б03, 13 этаж	тамбур	10.32
68	нежилое	Б03, 13 этаж	балкон	6.13
69	нежилое	Б03, 13 этаж	лестничная клетка	15.40
70	нежилое	Б03, 14 этаж	лифтовой холл	7.00
71	нежилое	Б03, 14 этаж	межквартирный коридор	49.04
72	нежилое	Б03, 14 этаж	тамбур	10.32
73	нежилое	Б03, 14 этаж	балкон	6.13
74	нежилое	Б03, 14 этаж	лестничная клетка	15.40
75	нежилое	Б03, 15 этаж	лифтовой холл	7.00
76	нежилое	Б03, 15 этаж	межквартирный коридор	49.04
77	нежилое	Б03, 15 этаж	тамбур	10.32
78	нежилое	Б03, 15 этаж	балкон	6.13
79	нежилое	Б03, 15 этаж	лестничная клетка	15.40
80	нежилое	Б03, 16 этаж	лифтовой холл	7.00
81	нежилое	Б03, 16 этаж	межквартирный коридор	49.04
82	нежилое	Б03, 16 этаж	тамбур	10.32
83	нежилое	Б03, 16 этаж	балкон	6.13
84	нежилое	Б03, 16 этаж	лестничная клетка	15.40
85	нежилое	Б03, 17 этаж	лифтовой холл	7.00
86	нежилое	Б03, 17 этаж	межквартирный коридор	49.04
87	нежилое	Б03, 17 этаж	тамбур	10.32
88	нежилое	Б03, 17 этаж	балкон	6.13
89	нежилое	Б03, 17 этаж	лестничная клетка	15.40
90	нежилое	Б03, 18 этаж	лифтовой холл	7.00
91	нежилое	Б03, 18 этаж	межквартирный коридор	49.04
92	нежилое	Б03, 18 этаж	тамбур	10.32
93	нежилое	Б03, 18 этаж	балкон	6.13
94	нежилое	Б03, 18 этаж	лестничная клетка	15.40
95	нежилое	Б03, 19 этаж	лифтовой холл	7.00
96	нежилое	Б03, 19 этаж	межквартирный коридор	49.04
97	нежилое	Б03, 19 этаж	тамбур	10.32
98	нежилое	Б03, 19 этаж	балкон	6.13
99	нежилое	Б03, 19 этаж	лестничная клетка	15.40
100	нежилое	Б03, 20 этаж	лифтовой холл	7.00
101	нежилое	Б03, 20 этаж	межквартирный коридор	49.04
102	нежилое	Б03, 20 этаж	тамбур	10.32
103	нежилое	Б03, 20 этаж	балкон	6.13
104	нежилое	Б03, 20 этаж	лестничная клетка	15.40
105	нежилое	Б03, 21 этаж	лифтовой холл	7.00
106	нежилое	Б03, 21 этаж	межквартирный коридор	49.04
107	нежилое	Б03, 21 этаж	тамбур	10.32
108	нежилое	Б03, 21 этаж	балкон	6.13
109	нежилое	Б03, 21 этаж	лестничная клетка	15.40
110	нежилое	Б03, 22 этаж	лифтовой холл	7.00
111	нежилое	Б03, 22 этаж	межквартирный коридор	49.04
112	нежилое	Б03, 22 этаж	тамбур	10.32
113	нежилое	Б03, 22 этаж	балкон	6.13
114	нежилое	Б03, 22 этаж	лестничная клетка	15.40
115	нежилое	Б03, 23 этаж	лифтовой холл	7.00

116	нежилое	Б03, 23 этаж	межквартирный коридор	49.04
117	нежилое	Б03, 23 этаж	тамбур	10.32
118	нежилое	Б03, 23 этаж	балкон	6.13
119	нежилое	Б03, 23 этаж	лестничная клетка	15.40
120	нежилое	Б03, 24 этаж	лифтовой холл	7.00
121	нежилое	Б03, 24 этаж	межквартирный коридор	49.04
122	нежилое	Б03, 24 этаж	тамбур	10.32
123	нежилое	Б03, 24 этаж	балкон	6.13
124	нежилое	Б03, 24 этаж	лестничная клетка	15.40
125	нежилое	Б03, 25 этаж	лифтовой холл	7.00
126	нежилое	Б03, 25 этаж	межквартирный коридор	49.04
127	нежилое	Б03, 25 этаж	тамбур	10.32
128	нежилое	Б03, 25 этаж	балкон	6.13
129	нежилое	Б03, 25 этаж	лестничная клетка	15.40
130	нежилое	Б03, 26 этаж	лифтовой холл	7.00
131	нежилое	Б03, 26 этаж	межквартирный коридор	49.04
132	нежилое	Б03, 26 этаж	тамбур	10.32
133	нежилое	Б03, 26 этаж	балкон	6.13
134	нежилое	Б03, 26 этаж	лестничная клетка	15.40
135	нежилое	Б03, 27 этаж	лифтовой холл	7.00
136	нежилое	Б03, 27 этаж	межквартирный коридор	49.04
137	нежилое	Б03, 27 этаж	тамбур	10.32
138	нежилое	Б03, 27 этаж	балкон	6.13
139	нежилое	Б03, 27 этаж	лестничная клетка	15.40
140	нежилое	Б03, 28 этаж	лифтовой холл	7.00
141	нежилое	Б03, 28 этаж	межквартирный коридор	49.04
142	нежилое	Б03, 28 этаж	тамбур	10.32
143	нежилое	Б03, 28 этаж	балкон	6.13
144	нежилое	Б03, 28 этаж	лестничная клетка	15.40
145	нежилое	Б03, 29 этаж	лифтовой холл	7.00
146	нежилое	Б03, 29 этаж	межквартирный коридор	49.04
147	нежилое	Б03, 29 этаж	тамбур	10.32
148	нежилое	Б03, 29 этаж	балкон	6.13
149	нежилое	Б03, 29 этаж	лестничная клетка	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-16.ТЕС.Б03.06	L= 1000 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.25 кВт
2	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-16.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.12 кВт
3	Корпус Б03. -1 этаж	Дренажные насосы KSB Ama-Drainer A 522 ND/11	U=3x380 В, N=2,2 кВт (1 насоса)
4	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-21.APR.Б03.05	L= 810 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.18 кВт
5	Корпус Б03. - 1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-8	250А, IP31
6	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-03.PAR.Б03.06	L= 5100 м3/ч; P=500 Па; Nуст= 4 кВт; рез.дв.
7	Кровля корпуса Б03	Вентилятор компенсации дымоудаления КДУ-06	L= 5330 м3/ч; P=500 Па; Nуст= 1,5 кВт
8	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-01.APP.Б03.05	L= 140 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.06 кВт
9	Корпус Б03. -1 этаж	Комплектное распределительное устройство 10кВ	630А, 10кВ, типа IID1, RM-6
10	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-04.RNT.Б03.05	L= 50 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.06 кВт
11	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-11.APP.Б03.05	L= 100 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.06 кВт
12	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор дымоудаления ДУ-05	L= 7325 м3/ч; P=950 Па; Nуст= 5,5 кВт
13	Корпус Б03. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Холодопроизводительность Qx= 20 кВт; Количество n= 1 шт. Nуст одного блока= 6.6 кВт
14	Кровля корпуса Б03	Вентилятор подпора воздуха ПД-22	L= 17410 м3/ч; P=350 Па; Nуст= 4 кВт
15	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-23.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.18 кВт
16	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-07.RNT.Б03.05	L= 7325 м3/ч; P=950 Па; Nуст= 5,5 кВт
17	Корпус Б03. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Холодопроизводительность Qx= 20 кВт; Количество n= 1 шт. Nуст одного блока= 6.6 кВт
18	Кровля корпуса Б03	Вентилятор подпора воздуха ПД-22	L= 17410 м3/ч; P=350 Па; Nуст= 4 кВт
19	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-23.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.18 кВт
20	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-07.RNT.Б03.05	L= 990 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.25 кВт
21	Кровля корпуса Б03	Вентилятор компенсации дымоудаления КДУ-03	L= 6910 м3/ч; P=500 Па; Nуст= 2,2 кВт
22	Кровля корпуса Б03	Вентилятор компенсации дымоудаления КДУ-08	L= 7390 м3/ч; P=500 Па; Nуст= 2,2 кВт
23	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-09.RNT.Б03.05	L= 400 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.09 кВт
24	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-12.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.25 кВт
25	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-03.RNT.Б03.05	L= 700 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.18 кВт
26	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-30.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0.18 кВт
27	Корпус Б03. Венткамера.-1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-20*	L= 1300 м3/ч; P=300 Па; Nуст= 0,75 кВт; В комплекте с эл.нагревателем N= 20,6 кВт

28	Кровля корпуса Б03	Вентилятор дымоудаления ДУ-06*	L= 7325 м3/ч; P=900 Па; Нуст= 5,5 кВт
29	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-12.ТЕС.Б03.05	L= 5400 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 3 кВт
30	Корпус Б03. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-4	630А, IP31
31	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-39.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
32	Корпус Б03. С 1 по 29 этажи	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт жилой части здания марки OTIS - 630 кг.
33	Корпус Б03. Электрощитовая. -1 этаж	РЩ-РП2	630А, IP31
34	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-07.ТЕС.Б03.06	L= 500 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.37 кВт
35	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-04.PAR.Б03.06	L= 5100 м3/ч; P=500 Па; Нуст= 4 кВт; рез.дв.
36	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-33.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
37	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-24.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
38	Корпус Б03. -1 этаж	Комплектное распределительное устройство 10кВ	630А, 10кВ, типа IID1, RM-6
39	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-29.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
40	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-13.RNT.Б03.05	L= 50 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.06 кВт
41	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-01.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
42	Кровля корпуса Б03	Вентилятор дымоудаления ДУ-06	L= 7325 м3/ч; P=900 Па; Нуст= 5,5 кВт
43	Корпус Б03. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.13	КЭВ-12П3031Е. U=380В, P=12кВт
44	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка РП П-09.ТЕС.Б03.06	L= 1000 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.55 кВт
45	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-04.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
46	Кровля корпуса Б03	Вентилятор подпора воздуха ПД-26	L= 14400 м3/ч; P=350 Па; Нуст= 3 кВт
47	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-02.PAR.Б03.06	L= 12700 м3/ч; P=600 Па; Нуст= 5.5 кВт; рез.вент
48	Корпус Б03. С 1 по 29 этаж	Пожарные шкафы с кранами	ШПК-320Н(В) с: - 2 ПК Ду50 ; - 2 ПК Ду50 ; - 2 ПК Ду65
49	Кровля корпуса Б03	Вентилятор подпора воздуха ПД-25	L= 14400 м3/ч; P=350 Па; Нуст= 3 кВт
50	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-14.ТЕС.Б03.06	L= 500 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
51	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-10.ТЕС.Б03.06	L= 1000 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.55 кВт
52	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-26.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
53	Корпус Б03. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Холодопроизводительность Qx= 20 кВт; Количество n= 1 шт. Нуст одного блока= 6.6 кВт
54	Корпус Б03. -1 этаж	Главный распределительный щит ГРЩ1 0,4кВ	Две секции, сборное, одностороннего обслуживания, 4000А, IP31
55	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-21	L= 1000 м3/ч; P=350 Па; Нуст= 0,75 кВт
56	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-10.ТЕС.Б03.05	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
57	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-11.ТЕС.Б03.06	L= 1000 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.55 кВт
58	Корпус Б03. Камера трансформатора. -1 этаж	Силовой трансформатор	2000кВА, 10/0,4кВ, литая изоляция
59	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-17.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
60	Корпус 03. -1 этаж	Вытяжная установка В-05.RNT.Б03.05	L= 720 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
61	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-25.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
62	Корпус Б03. -1 этаж	Приточная установка П-01.RNT.Б03.05	L= 540 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.37 кВт
63	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-20.ТЕС.Б03.04	L= 470 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
64	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-02.APP.Б03.05	L= 50 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.06 кВт
65	Кровля корпуса Б03	Вентилятор дымоудаления ДУ-12	L= 18650 м3/ч; P=900 Па; Нуст= 11 кВт
66	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-19.ТЕС.Б03.04	L= 400 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
67	Корпус Б03. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.10	КЭВ-12П3031Е. U=380В, P=12кВт
68	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-04.PAR.Б03.06	L= 5100 м3/ч; P=500 Па; Нуст= 4 кВт; рез.дв.
69	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-09.APR.Б03.05	L= 570 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
70	Корпус Б03. Электрощитовая. -1 этаж	АВР-ДГУ-2.2	160А, IP31
71	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-28.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
72	Корпус Б03. Камера трансформатора. -1 этаж	Силовой трансформатор	2000кВА, 10/0,4кВ, литая изоляция
73	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-08.RNT.Б03.05	L= 50 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.06 кВт
74	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-22.ТЕС.Б03.05	L= 1500 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.37 кВт
75	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-11.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
76	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-27.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
77	Корпус Б03. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.9	КЭВ-12П3031Е. U=380В, P=12кВт
78	Корпус Б03. С 1 по 29 этажи	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт жилой части здания марки OTIS - 630 кг.
79	Кровля корпуса Б03	Вентилятор подпора воздуха ПД-28*	L= 1350 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0,75 кВт; В комплекте с эл.нагревателем N= 21,4 кВт
80	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-14.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
81	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-18.ТЕС.Б03.06	L= 1000 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
82	Кровля корпуса Б03	Вентилятор дымоудаления ДУ-02	L= 40000 м3/ч; P=1600 Па; Нуст= 37 кВт
83	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-08.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
84	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-03.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
85	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-23.ТЕС.Б03.04	L= 520 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
86	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-19.APR.Б03.05	L= 540 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
87	Корпус Б03. Помещения СС1. -1 этаж	Система кондиционирования типа SPLIT	Холодопроизводительность Qx= 7 кВт; Количество n= 1 шт. Нуст одного блока= 3.2 кВт; Резервирование: раб/рез
88	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-21.ТЕС.Б03.05	L= 3900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 1.1 кВт

89	Корпус Б03. -1 этаж	Приточная установка П-03.RNT.Б03.05	L= 740 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.55 кВт
90	Корпус Б03. -1 этаж	Приточная установка П-08.ТЕС.Б03.06	L= 500 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.37 кВт
91	Кровля корпуса Б03	Вентилятор подпора воздуха ПД-27	L= 11660 м3/ч; P=550 Па; Нуст= 4 кВт
92	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-18.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
93	Корпус Б03. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-5	630А, IP31
94	Кровля корпуса Б03	Водосточные воронки с электрообогревом HL62.1P	U=220 В, N=0,03 кВт (1 воронка)
95	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-43.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
96	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-37.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
97	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-05.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
98	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-41.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
99	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор компенсации дымоудаления КДУ-07	L= 7670 м3/ч; P=500 Па; Нуст= 2,2 кВт
100	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-10.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
101	Корпус Б03. Венткамера. - 1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-18*	L= 970 м3/ч; P=200 Па; Нуст= 0,37 кВт
102	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-06.RNT.Б03.05	L= 50 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.06 кВт
103	Корпус Б03. 1-й этаж	Помещение мусорокамеры	-
104	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-24.APR.Б03.06	L= 780 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
105	Корпус Б03. Электрощитовая. -1 этаж	АВР-ДГУ-21	250А, IP31
106	Корпус Б03. -1 этаж	Вытяжная установка В-28.SHP.П04.02	L= 800 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
107	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-07.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
108	Корпус Б03. - 1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Холодопроизводительность Qx= 50 кВт; Количество n= 2 шт. Нуст одного блока= 18 кВт
109	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-06.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
110	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-05.ТЕС.Б03.05	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
111	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-31.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
112	Корпус Б03. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.12	КЭВ-12П3031Е. U=380В, P=12кВт
113	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-02.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
114	Корпус Б03. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-18	L= 7930 м3/ч; P=650 Па; Нуст= 3 кВт
115	Корпус Б03. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-9	250А, IP31
116	Корпус Б03. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Холодопроизводительность Qx= 20 кВт; Количество n= 1 шт. Нуст одного блока= 6.6 кВт
117	Корпус Б03. Помещение СС2. -1 этаж	Система кондиционирования типа SPLIT	Холодопроизводительность Qx= 4 кВт; Количество n= 1 шт. Нуст одного блока= 1.8 кВт; Резервирование: раб/рез
118	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-40.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
119	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-13.APR.Б03.05	L= 450 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.12 кВт
120	Корпус Б03. -1 этаж	Приточная установка П-11.SHP.П04.02	L= 800 м3/ч; P=200 Па; Нуст= 0.37 кВт
121	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-36.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
122	Корпус Б03. Радиоузел	Система кондиционирования типа SPLIT	Холодопроизводительность Qx= 10 кВт; Количество n= 3 шт. Нуст одного блока= 4.5 кВт; Резервирование: 2 раб/ 1 рез (3x50%)
123	Корпус Б03. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.11	КЭВ-12П3031Е. U=380В, P=12кВт
124	Корпус Б03. -1 этаж	Приточная установка П-06.RNT.Б03.05	L= 280 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
125	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-22.APR.Б03.05	L= 720 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.18 кВт
126	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-35.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
127	Корпус Б03. С-1 этаж по 30 этаж	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт жилой части здания. Лифт перевозки пожарных подразделений. Лифт перевозки МГН марки OTIS - 1000 кг
128	Кровля корпуса Б03	Вентилятор дымоудаления ДУ-09	L= 18650 м3/ч; P=850 Па; Нуст= 11 кВт
129	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-32.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
130	Корпус Б03. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха. ПД-19	L= 8900 м3/ч; P=650 Па; Нуст= 4 кВт
131	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-38.APR.Б03.06	L= 390 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.09 кВт
132	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-20.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт
133	Кровля корпуса Б03	Вытяжная установка В-15.APR.Б03.05	L= 900 м3/ч; P=300 Па; Нуст= 0.25 кВт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 333 754 140 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:2003:2600
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300350001767
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 18465886
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 320 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:04:2003:2600
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация на 300 мест
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Постановление об утверждении ППТ
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.11.2014
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 667-ПП
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	Расходы по аренде земельного участка	159854.0	
2	Проведение инженерных изысканий	5769642.2	
3	Экспертиза	2600000.0	
4	Проектирование	16177966.1	
5	СМР	346779661.0	
6	Наружные сети	70115446.4	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726586490
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0004-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центральный и научно-исследовательский проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736115684
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СРЕДА жилой квартал, SREDA жилой квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-167000-017727-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-04-046351
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:2003:2600
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 47 326 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров - из бетонной тротуарной плитки и. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта. Комплекс имеет круговой проезд шириной 6 м с твердым покрытием, предназначенный для движения пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка предусматривает 55 м/м, (включая 13 для маломобильных групп населения). Недостающие м/м (181 м/м для постоянного и 30 м/м для временного хранения автомобилей) будут компенсированы после сдачи в эксплуатацию 3-й очереди строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Корпуса образуют обособленное дворовое пространство с элементами благоустройства, с мощением с организацией мест отдыха (в т.ч. МГП), установка малых архитектурных форм (лавки, урны и детское оборудование), высадка кустарника и посадка газона. На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки, гостевые автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В корпусах предусмотрено устройство мусоропровода с поэтажными мусороприемными клапанами и мусоросборной камерой в уровне 1- го этажа с отдельным входом с улицы, системами пожаротушения и борьбы с засорами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены высококачественные покрытия, озеленение и посадка деревьев, разбивка цветников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по всей территории с учетом требований градостроительных норм. На территории предусмотрена наземная парковка на 55 машиномест, из них 13 для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, прилегающей к проектируемому зданию, рекламное освещение и архитектурная подсветка фасадов комплекса в данном разделе не рассматривается. Размещение прожекторов, светильников, технические характеристики и внешний вид определяются на стадии рабочего проектирования. Проектом предусматривается установка щита наружного освещения в помещении электрощитовой ЗГРЩ-1. Зарезервирована нагрузка для наружного освещения мощностью 5кВт. Для архитектурной подсветки фасадов комплекса предусмотрены щиты фасадного освещения ЩФО в составе каждого ВРУ жилой части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПРОТЕЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 ТП-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 907 762,2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3348ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 321 413,86 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3347 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 862 300,03 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1249/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 258 555 083,76 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 253		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 60		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	2	76.84	3
2	жилое	2	2	25.45	1
3	жилое	2	2	24.08	1
4	жилое	2	2	41.78	1
5	жилое	2	2	63.03	2
6	жилое	2	2	38.9	1
7	жилое	2	2	62.62	2
8	жилое	2	2	41.64	1
9	жилое	2	2	24.45	1
10	жилое	2	2	41.81	1
11	жилое	2	2	60.68	2
12	жилое	2	2	76.84	3
13	жилое	3	2	25.45	1
14	жилое	3	2	24.08	1
15	жилое	3	2	41.78	1
16	жилое	3	2	63.03	2
17	жилое	3	2	38.9	1
18	жилое	3	2	62.62	2
19	жилое	3	2	41.64	1
20	жилое	3	2	24.45	1
21	жилое	3	2	41.81	1
22	жилое	3	2	60.68	2
23	жилое	4	2	76.84	3
24	жилое	4	2	25.45	1
25	жилое	4	2	24.08	1
26	жилое	4	2	41.78	1
27	жилое	4	2	63.03	2
28	жилое	4	2	38.9	1
29	жилое	4	2	62.62	2
30	жилое	4	2	41.64	1
31	жилое	4	2	24.45	1
32	жилое	4	2	41.81	1
33	жилое	4	2	60.68	2
34	жилое	5	2	76.84	3
35	жилое	5	2	25.45	1
36	жилое	5	2	24.08	1
37	жилое	5	2	41.78	1
38	жилое	5	2	63.03	2
39	жилое	5	2	38.9	1
40	жилое	5	2	62.62	2
41	жилое	5	2	41.64	1
42	жилое	5	2	24.45	1
43	жилое	5	2	41.81	1
44	жилое	5	2	60.68	2
45	жилое	6	2	61.09	2
46	жилое	6	2	41.81	1
47	жилое	6	2	24.08	1
48	жилое	6	2	41.78	1
49	жилое	6	2	63.03	2
50	жилое	6	2	38.9	1
51	жилое	6	2	62.79	2
52	жилое	6	2	41.64	1
53	жилое	6	2	24.45	1

54	жилое	6	2	41.81	1
55	жилое	6	2	68.46	2
56	жилое	7	2	61.09	2
57	жилое	7	2	41.81	1
58	жилое	7	2	24.08	1
59	жилое	7	2	41.78	1
60	жилое	7	2	63.03	2
61	жилое	7	2	38.9	1
62	жилое	7	2	62.79	2
63	жилое	7	2	41.64	1
64	жилое	7	2	24.45	1
65	жилое	7	2	41.81	1
66	жилое	7	2	68.46	2
67	жилое	8	2	61.09	2
68	жилое	8	2	41.81	1
69	жилое	8	2	24.08	1
70	жилое	8	2	41.78	1
71	жилое	8	2	63.03	2
72	жилое	8	2	38.9	1
73	жилое	8	2	62.79	2
74	жилое	8	2	41.64	1
75	жилое	8	2	24.45	1
76	жилое	8	2	41.81	1
77	жилое	8	2	68.46	2
78	жилое	9	2	61.09	2
79	жилое	9	2	41.81	1
80	жилое	9	2	24.08	1
81	жилое	9	2	41.78	1
82	жилое	9	2	63.03	2
83	жилое	9	2	38.9	1
84	жилое	9	2	62.79	2
85	жилое	9	2	41.64	1
86	жилое	9	2	24.45	1
87	жилое	9	2	41.81	1
88	жилое	9	2	68.46	2
89	жилое	10	2	61.09	2
90	жилое	10	2	41.81	1
91	жилое	10	2	24.08	1
92	жилое	10	2	41.78	1
93	жилое	10	2	62.94	2
94	жилое	10	2	38.9	1
95	жилое	10	2	62.79	2
96	жилое	10	2	41.64	1
97	жилое	10	2	24.45	1
98	жилое	10	2	41.81	1
99	жилое	10	2	68.46	2
100	жилое	11	2	61.05	2
101	жилое	11	2	41.81	1
102	жилое	11	2	24.08	1
103	жилое	11	2	41.78	1
104	жилое	11	2	67.77	2
105	жилое	11	2	38.9	1
106	жилое	11	2	62.79	2
107	жилое	11	2	41.64	1
108	жилое	11	2	24.45	1
109	жилое	11	2	41.81	1
110	жилое	11	2	68.46	2
111	жилое	12	2	61.05	2
112	жилое	12	2	41.81	1
113	жилое	12	2	24.08	1
114	жилое	12	2	41.78	1
115	жилое	12	2	67.77	2
116	жилое	12	2	38.9	1
117	жилое	12	2	62.79	2
118	жилое	12	2	41.64	1
119	жилое	12	2	24.45	1
120	жилое	12	2	41.81	1
121	жилое	12	2	68.46	2
122	жилое	13	2	61.05	2
123	жилое	13	2	41.81	1
124	жилое	13	2	24.08	1

125	жилое	13	2	41.78	1
126	жилое	13	2	67.77	2
127	жилое	13	2	38.9	1
128	жилое	13	2	62.79	2
129	жилое	13	2	41.64	1
130	жилое	13	2	24.45	1
131	жилое	13	2	41.81	1
132	жилое	13	2	68.46	2
133	жилое	14	2	61.09	2
134	жилое	14	2	41.81	1
135	жилое	14	2	24.08	1
136	жилое	14	2	41.78	1
137	жилое	14	2	67.77	2
138	жилое	14	2	38.9	1
139	жилое	14	2	62.79	2
140	жилое	14	2	41.64	1
141	жилое	14	2	24.45	1
142	жилое	14	2	41.81	1
143	жилое	14	2	60.68	2
144	жилое	15	2	61.09	2
145	жилое	15	2	41.81	1
146	жилое	15	2	24.08	1
147	жилое	15	2	41.78	1
148	жилое	15	2	67.77	2
149	жилое	15	2	38.9	1
150	жилое	15	2	62.79	2
151	жилое	15	2	41.64	1
152	жилое	15	2	24.45	1
153	жилое	15	2	103.07	3
154	жилое	16	2	61.05	2
155	жилое	16	2	41.81	1
156	жилое	16	2	24.08	1
157	жилое	16	2	41.78	1
158	жилое	16	2	63.03	2
159	жилое	16	2	38.9	1
160	жилое	16	2	62.79	2
161	жилое	16	2	41.64	1
162	жилое	16	2	24.45	1
163	жилое	16	2	103.07	3
164	жилое	17	2	61.05	2
165	жилое	17	2	41.81	1
166	жилое	17	2	24.08	1
167	жилое	17	2	41.78	1
168	жилое	17	2	63.03	2
169	жилое	17	2	38.9	1
170	жилое	17	2	62.79	2
171	жилое	17	2	41.64	1
172	жилое	17	2	24.45	1
173	жилое	17	2	103.07	3
174	жилое	18	2	68.92	2
175	жилое	18	2	43.17	1
176	жилое	18	2	24.08	1
177	жилое	18	2	41.78	1
178	жилое	18	2	63.03	2
179	жилое	18	2	38.9	1
180	жилое	18	2	71.36	2
181	жилое	18	2	43.57	1
182	жилое	18	2	24.45	1
183	жилое	18	2	103.07	3
184	жилое	19	2	68.92	2
185	жилое	19	2	43.17	1
186	жилое	19	2	24.08	1
187	жилое	19	2	41.78	1
188	жилое	19	2	63.03	2
189	жилое	19	2	38.9	1
190	жилое	19	2	71.36	2
191	жилое	19	2	43.57	1
192	жилое	19	2	24.45	1
193	жилое	19	2	103.07	3
194	жилое	20	2	68.92	2
195	жилое	20	2	43.17	1

196	жилое	20	2	24.08	1
197	жилое	20	2	41.78	1
198	жилое	20	2	63.03	2
199	жилое	20	2	38.9	1
200	жилое	20	2	71.36	2
201	жилое	20	2	43.57	1
202	жилое	20	2	24.45	1
203	жилое	20	2	103.07	3
204	жилое	21	2	68.92	2
205	жилое	21	2	43.17	1
206	жилое	21	2	24.08	1
207	жилое	21	2	41.78	1
208	жилое	21	2	63.03	2
209	жилое	21	2	38.9	1
210	жилое	21	2	71.36	2
211	жилое	21	2	43.57	1
212	жилое	21	2	24.45	1
213	жилое	21	2	103.07	3
214	жилое	22	2	68.92	2
215	жилое	22	2	43.17	1
216	жилое	22	2	24.08	1
217	жилое	22	2	41.78	1
218	жилое	22	2	63.03	2
219	жилое	22	2	38.9	1
220	жилое	22	2	71.36	2
221	жилое	22	2	43.57	1
222	жилое	22	2	24.45	1
223	жилое	22	2	103.07	3
224	жилое	23	2	68.92	2
225	жилое	23	2	43.17	1
226	жилое	23	2	24.08	1
227	жилое	23	2	41.78	1
228	жилое	23	2	63.03	2
229	жилое	23	2	38.9	1
230	жилое	23	2	71.36	2
231	жилое	23	2	43.57	1
232	жилое	23	2	24.45	1
233	жилое	23	2	103.07	3
234	жилое	24	2	68.92	2
235	жилое	24	2	43.17	1
236	жилое	24	2	24.08	1
237	жилое	24	2	41.78	1
238	жилое	24	2	63.03	2
239	жилое	24	2	38.9	1
240	жилое	24	2	71.36	2
241	жилое	24	2	43.57	1
242	жилое	24	2	24.45	1
243	жилое	24	2	103.07	3
244	жилое	25	2	68.92	2
245	жилое	24	2	43.17	1
246	жилое	24	2	24.08	1
247	жилое	24	2	41.78	1
248	жилое	24	2	63.03	2
249	жилое	24	2	38.9	1
250	жилое	24	2	71.36	2
251	жилое	24	2	43.57	1
252	жилое	24	2	24.45	1
253	жилое	24	2	103.07	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Магазин	1	Б02	107.71	ПУИ	1.49
					Подсобное помещение магазина	10.68
					Помещение персонала	7.14
					С/у	1.82
					Тамбур	7.88
	Торговый зал	78.70				
2	Магазин	1	Б02	94.18	Подсобное помещение магазина	5.28
					Помещение персонала	3.43
					С/у	2.58
					Тамбур	7.19

					Торговый зал	75.70
3	Магазин	1	Б02	70.71	ПУИ	1.68
					Подсобное помещение магазина	6.01
					Помещение персонала	5.47
					С/у	2.01
					Тамбур	7.65
					Торговый зал	47.89
4	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
5	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
6	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
7	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
8	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
9	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
10	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
11	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
12	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
13	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
14	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
15	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
16	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
17	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
18	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
19	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
20	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
21	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
22	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
23	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
24	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
25	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
26	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
27	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
28	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
29	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
30	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
31	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
32	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
33	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
34	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
35	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
36	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
37	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
38	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
39	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
40	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
41	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
42	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
43	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
44	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
45	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
46	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
47	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
48	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
49	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
50	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
51	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
52	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
53	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
54	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
55	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
56	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
57	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
58	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
59	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25
60	нежилое	-1	Б02	13.25	м/м	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
2	нежилое	Б02, 1 этаж		холл	52.35
3	нежилое	Б02, 1 этаж		С/У	2.26

4	нежилое	Б02, 1 этаж	колясочная	21.48
5	нежилое	Б02, 1 этаж	лифтовой холл	7.00
6	нежилое	Б02, 1 этаж	тамбур	9.32
7	нежилое	Б02, 1 этаж	коридор	10.32
8	нежилое	Б02, 1 этаж	лестничная клетка	24.96
9	нежилое	Б02, 2 этаж	лифтовой холл	7.00
10	нежилое	Б02, 2 этаж	межквартирный коридор	49.18
11	нежилое	Б02, 2 этаж	тамбур	10.32
12	нежилое	Б02, 2 этаж	балкон	6.13
13	нежилое	Б02, 2 этаж	лестничная клетка	15.40
14	нежилое	Б02, 3 этаж	лифтовой холл	7.00
15	нежилое	Б02, 3 этаж	межквартирный коридор	49.18
16	нежилое	Б02, 3 этаж	тамбур	10.32
17	нежилое	Б02, 3 этаж	балкон	6.13
18	нежилое	Б02, 3 этаж	лестничная клетка	15.40
19	нежилое	Б02, 4 этаж	лифтовой холл	7.00
20	нежилое	Б02, 4 этаж	межквартирный коридор	49.18
21	нежилое	Б02, 4 этаж	тамбур	10.32
22	нежилое	Б02, 4 этаж	балкон	6.13
23	нежилое	Б02, 4 этаж	лестничная клетка	15.40
24	нежилое	Б02, 5 этаж	лифтовой холл	7.00
25	нежилое	Б02, 5 этаж	межквартирный коридор	49.18
26	нежилое	Б02, 5 этаж	тамбур	10.32
27	нежилое	Б02, 5 этаж	балкон	6.13
28	нежилое	Б02, 5 этаж	лестничная клетка	15.40
29	нежилое	Б02, 6 этаж	лифтовой холл	7.00
30	нежилое	Б02, 6 этаж	межквартирный коридор	49.18
31	нежилое	Б02, 6 этаж	тамбур	10.32
32	нежилое	Б02, 6 этаж	балкон	6.13
33	нежилое	Б02, 6 этаж	лестничная клетка	15.40
34	нежилое	Б02, 7 этаж	лифтовой холл	7.00
35	нежилое	Б02, 7 этаж	межквартирный коридор	49.18
36	нежилое	Б02, 7 этаж	тамбур	10.32
37	нежилое	Б02, 7 этаж	балкон	6.13
38	нежилое	Б02, 7 этаж	лестничная клетка	15.40
39	нежилое	Б02, 8 этаж	лифтовой холл	7.00
40	нежилое	Б02, 8 этаж	межквартирный коридор	49.18
41	нежилое	Б02, 8 этаж	тамбур	10.32
42	нежилое	Б02, 8 этаж	балкон	6.13
43	нежилое	Б02, 8 этаж	лестничная клетка	15.40
44	нежилое	Б02, 9 этаж	лифтовой холл	7.00
45	нежилое	Б02, 9 этаж	межквартирный коридор	49.18
46	нежилое	Б02, 9 этаж	тамбур	10.32
47	нежилое	Б02, 9 этаж	балкон	6.13
48	нежилое	Б02, 9 этаж	лестничная клетка	15.40
49	нежилое	Б02, 10 этаж	лифтовой холл	7.00
50	нежилое	Б02, 10 этаж	межквартирный коридор	49.18
51	нежилое	Б02, 10 этаж	тамбур	10.32
52	нежилое	Б02, 10 этаж	балкон	6.13
53	нежилое	Б02, 10 этаж	лестничная клетка	15.40
54	нежилое	Б02, 11 этаж	лифтовой холл	7.00
55	нежилое	Б02, 11 этаж	межквартирный коридор	49.18
56	нежилое	Б02, 11 этаж	тамбур	10.32
57	нежилое	Б02, 11 этаж	балкон	6.13
58	нежилое	Б02, 11 этаж	лестничная клетка	15.40
59	нежилое	Б02, 12 этаж	лифтовой холл	7.00
60	нежилое	Б02, 12 этаж	межквартирный коридор	49.18
61	нежилое	Б02, 12 этаж	тамбур	10.32
62	нежилое	Б02, 12 этаж	балкон	6.13
63	нежилое	Б02, 12 этаж	лестничная клетка	15.40
64	нежилое	Б02, 13 этаж	лифтовой холл	7.00
65	нежилое	Б02, 13 этаж	межквартирный коридор	49.18
66	нежилое	Б02, 13 этаж	тамбур	10.32
67	нежилое	Б02, 13 этаж	балкон	6.13
68	нежилое	Б02, 13 этаж	лестничная клетка	15.40
69	нежилое	Б02, 14 этаж	лифтовой холл	7.00
70	нежилое	Б02, 14 этаж	межквартирный коридор	49.18
71	нежилое	Б02, 14 этаж	тамбур	10.32
72	нежилое	Б02, 14 этаж	балкон	6.13
73	нежилое	Б02, 14 этаж	лестничная клетка	15.40
74	нежилое	Б02, 15 этаж	лифтовой холл	7.00

75	нежилое	Б02, 15 этаж	межквартирный коридор	49.18
76	нежилое	Б02, 15 этаж	тамбур	10.32
77	нежилое	Б02, 15 этаж	балкон	6.13
78	нежилое	Б02, 15 этаж	лестничная клетка	15.40
79	нежилое	Б02, 16 этаж	лифтовой холл	7.00
80	нежилое	Б02, 16 этаж	межквартирный коридор	49.18
81	нежилое	Б02, 16 этаж	тамбур	10.32
82	нежилое	Б02, 16 этаж	балкон	6.13
83	нежилое	Б02, 16 этаж	лестничная клетка	15.40
84	нежилое	Б02, 17 этаж	лифтовой холл	7.00
85	нежилое	Б02, 17 этаж	межквартирный коридор	49.18
86	нежилое	Б02, 17 этаж	тамбур	10.32
87	нежилое	Б02, 17 этаж	балкон	6.13
88	нежилое	Б02, 17 этаж	лестничная клетка	15.40
89	нежилое	Б02, 18 этаж	лифтовой холл	7.00
90	нежилое	Б02, 18 этаж	межквартирный коридор	49.18
91	нежилое	Б02, 18 этаж	тамбур	10.32
92	нежилое	Б02, 18 этаж	балкон	6.13
93	нежилое	Б02, 18 этаж	лестничная клетка	15.40
94	нежилое	Б02, 19 этаж	лифтовой холл	7.00
95	нежилое	Б02, 19 этаж	межквартирный коридор	49.18
96	нежилое	Б02, 19 этаж	тамбур	10.32
97	нежилое	Б02, 19 этаж	балкон	6.13
98	нежилое	Б02, 19 этаж	лестничная клетка	15.40
99	нежилое	Б02, 20 этаж	лифтовой холл	7.00
100	нежилое	Б02, 20 этаж	межквартирный коридор	49.18
101	нежилое	Б02, 20 этаж	тамбур	10.32
102	нежилое	Б02, 20 этаж	балкон	6.13
103	нежилое	Б02, 20 этаж	лестничная клетка	15.40
104	нежилое	Б02, 21 этаж	лифтовой холл	7.00
105	нежилое	Б02, 21 этаж	межквартирный коридор	49.18
106	нежилое	Б02, 21 этаж	тамбур	10.32
107	нежилое	Б02, 21 этаж	балкон	6.13
108	нежилое	Б02, 21 этаж	лестничная клетка	15.40
109	нежилое	Б02, 22 этаж	лифтовой холл	7.00
110	нежилое	Б02, 22 этаж	межквартирный коридор	49.18
111	нежилое	Б02, 22 этаж	тамбур	10.32
112	нежилое	Б02, 22 этаж	балкон	6.13
113	нежилое	Б02, 22 этаж	лестничная клетка	15.40
114	нежилое	Б02, 23 этаж	лифтовой холл	7.00
115	нежилое	Б02, 23 этаж	межквартирный коридор	49.18
116	нежилое	Б02, 23 этаж	тамбур	10.32
117	нежилое	Б02, 23 этаж	балкон	6.13
118	нежилое	Б02, 23 этаж	лестничная клетка	15.40
119	нежилое	Б02, 24 этаж	лифтовой холл	7.00
120	нежилое	Б02, 24 этаж	межквартирный коридор	49.18
121	нежилое	Б02, 24 этаж	тамбур	10.32
122	нежилое	Б02, 24 этаж	балкон	6.13
123	нежилое	Б02, 24 этаж	лестничная клетка	15.40
124	нежилое	Б02, 25 этаж	лифтовой холл	7.00
125	нежилое	Б02, 25 этаж	межквартирный коридор	49.18
126	нежилое	Б02, 25 этаж	тамбур	10.32
127	нежилое	Б02, 25 этаж	балкон	6.13
128	нежилое	Б02, 25 этаж	лестничная клетка	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
3	Кровля корпуса Б02	Вентилятор подпора воздуха ПД-16*	Противодымная вентиляция
4	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-04.SHP.П04.02	Вентиляция
5	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-17.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
6	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-05.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
7	Корпус Б02. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Кондиционирование
8	Корпус Б02. С 1 этажа по 25 этаж	Лифтовая шахта	Грузопассажирские перевозки
9	Кровля корпуса Б02	Вентилятор дымоудаления ДУ-04	Дымоудаление
10	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-09.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
11	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-19.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
12	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-07	Противодымная вентиляция
13	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-30.ТЕС.Б02.02	Вентиляция
14	Корпус Б02. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса	Отсечение холодного воздуха

15	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-02.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
16	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-04.RNT.Б02.02	Вентиляция
17	Корпус Б02. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Кондиционирование
18	Корпус Б02. С 1 этажа по 25 этаж	Лифтовая шахта	Грузопассажирские перевозки
19	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-11.SHP.П04.02	Общеобменная вентиляция
20	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-24.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
21	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-03.APP.Б02.02	Общеобменная вентиляция
22	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-22.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
23	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-14.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
24	Корпус Б02. 1-й этаж	Помещение мусорокамеры	Сбор мусора
25	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-01.PAR.Б12.06	Вентиляция
26	Кровля корпуса Б02	Вентилятор подпора воздуха ПД-12	Противодымная вентиляция
27	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-12.SHP.П04.02	Общеобменная вентиляция
28	Корпус Б02. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-3	Прием, учет, распределение электроэнергии
29	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-08*	Противодымная вентиляция
30	Корпус Б02. -1 этаж	Вентилятор компенсации дымоудаления	Дымоудаление
31	Корпус Б02. С 1 по 25 этаж	Пожарные шкафы с кранами	Обеспечение противопожарной безопасности
32	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-07.RNT.Б02.02	Вентиляция
33	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-16.APP.Б02.02	Общеобменная вентиляция
34	Корпус Б02. Венткамера.-1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-08	Противодымная вентиляция
35	Корпус Б02. -1 этаж	Дренажные насосы KSB Ama-Drainer A 522 ND/11	Отвод стока после срабатывания установки автоматического пожаротушения
36	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-18.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
37	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-03.SHP.П04.02	Вентиляция
38	Корпус Б02. С -1 этажа по 25 этаж	Грузопассажирский лифт	Грузопассажирские перевозки, перевозка пожарных подразделений, перевозка МГН
39	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-06.ТЕС.Б02.02	Вентиляция
40	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-25.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
41	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-21.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
42	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-10.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
43	Кровля корпуса Б02	Вентилятор подпора воздуха ПД-13	Противодымная вентиляция
44	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-04.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
45	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-12.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
46	Кровля корпуса Б02	Вентилятор подпора воздуха ПД-16	Противодымная вентиляция
47	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-10.SHP.П04.02	Общеобменная вентиляция
48	Корпус Б02. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.7	Отсечение холодного воздуха
49	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-26.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
50	Кровля Б02. -1 этаж	Вентилятор дымоудаления ДУ-04*	Дымоудаление
51	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-06.RNT.Б02.02	Вентиляция
52	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-08.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
53	Корпус Б02. Венткамера. - 1 этаж	Приточная установка П-09.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
54	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-27.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
55	Кровля корпуса Б02	Вентилятор дымоудаления ДУ-11	Дымоудаление
56	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-06.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
57	Корпус Б02. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.8	Отсечение холодного воздуха
58	Кровля Б02. -1 этаж	Вентилятор дымоудаления ДУ-08	Дымоудаление
59	Корпус Б02. -1 этаж	Водомерный узел	Учет водопотребления
60	Корпус Б02. Помещение СС1. -1 этаж	Система кондиционирования типа SPLIT	Кондиционирование
61	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-03.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
62	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-09.SHP.П04.02	Общеобменная вентиляция
63	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-01.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
64	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-13.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
65	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-20.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
66	Корпус Б02. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-11	Прием, учет, распределение электроэнергии
67	Корпус Б02. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса	Отсечение холодного воздуха
68	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-10	Противодымная вентиляция
69	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-10.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
70	Корпус Б02. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-7	Прием, учет, распределение электроэнергии
71	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-23.ТЕС.Б02.02	Вентиляция
72	Корпус Б02. -1 этаж	Приточная установка	Вентиляция
73	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-15.RNT.Б02.02	Вентиляция
74	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка	Прием, учет, распределение электроэнергии
75	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-23.ТЕС.Б02.02	Вентиляция
76	Корпус Б02. -1 этаж	Приточная установка	Вентиляция
77	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-15.RNT.Б02.02	Вентиляция
78	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка	Вентиляция
79	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-09	Противодымная вентиляция
80	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-29.ТЕС.Б02.02	Общеобменная вентиляция
81	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-07.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
82	Корпус Б02. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-11	Противодымная вентиляция
83	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-13.SHP.П04.02	Общеобменная вентиляция
84	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-08.RNT.Б02.02	Вентиляция
85	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка В-14.RNT.Б02.02	Вентиляция

86	Корпус Б02. Венткамера.-1 этаж	Приточная установка П-07.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
87	Корпус Б02. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-2	Прием, учет, распределение электроэнергии
88	Корпус Б02. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-08.ТЕС.Б02.06	Вентиляция
89	Корпус Б02. -1 этаж	Приточная установка П-02.RNT.Б02.02	Вентиляция
90	Корпус Б02. -1 этаж	Приточная установка П-01.RNT.Б02.02	Вентиляция
91	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-15.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
92	Кровля корпуса Б02	Вентилятор дымоудаления ДУ-01	Дымоудаление
93	Корпус Б02. -1 этаж	Вытяжная установка	Вентиляция
94	Кровля корпуса Б02	Вытяжная установка В-11.APR.Б02.02	Общеобменная вентиляция
95	Корпус Б02. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Кондиционирование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 333 754 140 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:2003:2600
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300350001767
			Корреспондентский счет: 30101810745250000659
			БИК: 044525659
			ИНН: 7734202860
			КПП: 770801001
			ОГРН: 1027739555282
			ОКПО: 18465886

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 320 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:04:2003:2600
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация на 300 мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Постановление об утверждении ППТ
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.11.2014
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 667-ПП
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Расходы по аренде земельного участка	159854.0
2	Проведение инженерных изысканий	5769642.2
3	Экспертиза	2600000.0
4	Проектирование	16177966.1
5	СМР	346779661.0
6	Наружные сети	70115446.4
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726586490
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0004-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центральный и научно-исследовательский проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736115684
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СРЕДА жилой квартал, SREDA жилой квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-167000-017727-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-04-046351
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:2003:2600
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 47 326 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров - из бетонной тротуарной плитки и. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта. Комплекс имеет круговой проезд шириной 6 м с твердым покрытием, предназначенный для движения пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка предусматривает 55 м/м, (включая 13 для маломобильных групп населения). Недостающие м/м (181 м/м для постоянного и 30 м/м для временного хранения автомобилей) будут компенсированы после сдачи в эксплуатацию 3-й очереди строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Корпуса образуют обособленное дворовое пространство с элементами благоустройства, с мощением с организацией мест отдыха (в т.ч. МГП), установка малых архитектурных форм (лавки, урны и детское оборудование), высадка кустарника и посадка газона. На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки, гостевые автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В корпусах предусмотрено устройство мусоропровода с поэтажными мусороприемными клапанами и мусоросборной камерой в уровне 1- го этажа с отдельным входом с улицы, системами пожаротушения и борьбы с засорами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены высококачественные покрытия, озеленение и посадка деревьев, разбивка цветников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по всей территории с учетом требований градостроительных норм. На территории предусмотрена наземная парковка на 55 машиномест, из них 13 для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, прилегающей к проектируемому зданию, рекламное освещение и архитектурная подсветка фасадов комплекса в данном разделе не рассматривается. Размещение прожекторов, светильников, технические характеристики и внешний вид определяются на стадии рабочего проектирования. Проектом предусматривается установка щита наружного освещения в помещении электрощитовой ЗГРЩ-1. Зарезервирована нагрузка для наружного освещения мощностью 5кВт. Для архитектурной подсветки фасадов комплекса предусмотрены щиты фасадного освещения ЩФО в составе каждого ВРУ жилой части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПРОТЕЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 ТП-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 907 762,2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3348ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 321 413,86 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3347 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 862 300,03 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1249/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 258 555 083,76 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 110		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 31		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 31		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	65.98	2
2	жилое	2	1	41.83	1
3	жилое	2	1	43.94	1
4	жилое	2	1	78.19	3
5	жилое	2	1	31.35	1
6	жилое	2	1	31.35	1
7	жилое	2	1	78.17	3
8	жилое	2	1	43.94	1
9	жилое	2	1	41.83	1
10	жилое	2	1	65.82	2
11	жилое	3	1	65.98	2
12	жилое	3	1	41.83	1
13	жилое	3	1	43.94	1
14	жилое	3	1	78.19	3
15	жилое	3	1	31.35	1
16	жилое	3	1	31.35	1
17	жилое	3	1	78.17	3
18	жилое	3	1	43.94	1
19	жилое	3	1	41.83	1
20	жилое	3	1	65.82	2
21	жилое	4	1	65.98	2
22	жилое	4	1	41.83	1
23	жилое	4	1	43.94	1
24	жилое	4	1	78.19	3
25	жилое	4	1	31.35	1
26	жилое	4	1	31.35	1
27	жилое	4	1	78.17	3
28	жилое	4	1	43.94	1
29	жилое	4	1	41.83	1
30	жилое	4	1	65.82	2
31	жилое	5	1	65.98	2
32	жилое	5	1	41.83	1
33	жилое	5	1	43.94	1
34	жилое	5	1	78.19	3
35	жилое	5	1	33.26	1
36	жилое	5	1	33.26	1
37	жилое	5	1	78.17	3
38	жилое	5	1	43.94	1
39	жилое	5	1	41.83	1
40	жилое	5	1	65.82	2
41	жилое	6	1	65.98	2
42	жилое	6	1	41.83	1
43	жилое	6	1	43.94	1
44	жилое	6	1	78.19	3
35	жилое	5	1	33.26	1
36	жилое	5	1	33.26	1
47	жилое	6	1	78.17	3
48	жилое	6	1	43.94	1
49	жилое	6	1	41.83	1
50	жилое	6	1	65.82	2
51	жилое	7	1	65.98	2
52	жилое	7	1	44.02	1
53	жилое	7	1	49.28	1

54	жилое	7	1	78.19	3
55	жилое	7	1	33.26	1
56	жилое	7	1	33.26	1
57	жилое	7	1	78.17	3
58	жилое	7	1	49.28	1
59	жилое	7	1	44.02	1
60	жилое	7	1	65.82	2
61	жилое	8	1	65.98	2
62	жилое	8	1	44.02	1
63	жилое	8	1	49.28	1
64	жилое	8	1	78.19	3
65	жилое	8	1	33.26	1
66	жилое	8	1	33.26	1
67	жилое	8	1	78.17	3
68	жилое	8	1	49.28	1
69	жилое	8	1	44.02	1
70	жилое	8	1	65.82	2
71	жилое	9	1	65.98	2
72	жилое	9	1	44.02	1
73	жилое	9	1	49.28	1
74	жилое	9	1	78.19	3
75	жилое	9	1	33.26	1
76	жилое	9	1	33.26	1
77	жилое	9	1	78.17	3
78	жилое	9	1	49.28	1
79	жилое	9	1	44.02	1
80	жилое	9	1	65.82	2
81	жилое	10	1	65.98	2
82	жилое	10	1	44.02	1
83	жилое	10	1	49.28	1
84	жилое	10	1	78.19	3
85	жилое	10	1	33.26	1
86	жилое	10	1	33.26	1
87	жилое	10	1	78.17	3
88	жилое	10	1	49.28	1
89	жилое	10	1	44.02	1
90	жилое	10	1	65.82	2
91	жилое	11	1	65.98	2
92	жилое	11	1	44.02	1
93	жилое	11	1	49.28	1
94	жилое	11	1	78.19	3
95	жилое	11	1	33.26	1
96	жилое	11	1	33.26	1
97	жилое	11	1	78.17	3
98	жилое	11	1	49.28	1
99	жилое	11	1	44.02	1
100	жилое	11	1	65.82	2
101	жилое	12	1	65.98	2
102	жилое	12	1	44.02	1
103	жилое	12	1	49.28	1
104	жилое	12	1	78.19	3
105	жилое	12	1	33.26	1
106	жилое	12	1	33.26	1
107	жилое	12	1	78.17	3
108	жилое	12	1	49.28	1
109	жилое	12	1	44.02	1
110	жилое	12	1	65.82	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
2	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
3	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
4	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
5	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
6	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
7	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
8	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
9	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
10	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
11	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25

12	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
13	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
14	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
15	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
16	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
17	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
18	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
19	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
20	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
21	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
22	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
23	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
24	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
25	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
26	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
27	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
28	нежилое	-1	Б01	13.25	м/м	13.25
29	нежилое	-1	Б01	11	м/м	11
30	нежилое	-1	Б01	11	м/м	11
31	нежилое	-1	Б01	11	м/м	11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	нежилое	Б01, 1 этаж	вестибюль	44.15
3	нежилое	Б01, 1 этаж	лифтовой холл	7.25
4	нежилое	Б01, 1 этаж	колясочная	26.59
5	нежилое	Б01, 1 этаж	С/у	3.05
6	нежилое	Б01, 1 этаж	коридор	8.80
7	нежилое	Б01, 1 этаж	тамбур	5.39
8	нежилое	Б01, 1 этаж	лестничная клетка	21.05
9	нежилое	Б01, 2 этаж	межквартирный коридор	51.17
10	нежилое	Б01, 2 этаж	лифтовой холл	7.53
11	нежилое	Б01, 2 этаж	тамбур	8.80
12	нежилое	Б01, 2 этаж	балкон	5.46
13	нежилое	Б01, 2 этаж	лестничная клетка	15.40
14	нежилое	Б01, 3 этаж	межквартирный коридор	51.17
15	нежилое	Б01, 3 этаж	лифтовой холл	7.53
16	нежилое	Б01, 3 этаж	тамбур	8.80
17	нежилое	Б01, 3 этаж	балкон	5.46
18	нежилое	Б01, 3 этаж	лестничная клетка	15.40
19	нежилое	Б01, 4 этаж	межквартирный коридор	51.17
20	нежилое	Б01, 4 этаж	лифтовой холл	7.52
21	нежилое	Б01, 4 этаж	тамбур	8.80
22	нежилое	Б01, 4 этаж	балкон	5.46
23	нежилое	Б01, 4 этаж	лестничная клетка	15.40
24	нежилое	Б01, 5 этаж	межквартирный коридор	51.17
25	нежилое	Б01, 5 этаж	лифтовой холл	7.52
26	нежилое	Б01, 5 этаж	тамбур	8.80
27	нежилое	Б01, 5 этаж	балкон	5.46
28	нежилое	Б01, 5 этаж	лестничная клетка	15.40
29	нежилое	Б01, 6 этаж	межквартирный коридор	51.17
30	нежилое	Б01, 6 этаж	лифтовой холл	7.52
31	нежилое	Б01, 6 этаж	тамбур	8.80
32	нежилое	Б01, 6 этаж	балкон	5.46
33	нежилое	Б01, 6 этаж	лестничная клетка	15.40
34	нежилое	Б01, 7 этаж	межквартирный коридор	51.17
35	нежилое	Б01, 7 этаж	лифтовой холл	7.52
36	нежилое	Б01, 7 этаж	тамбур	8.80
37	нежилое	Б01, 7 этаж	балкон	5.46
38	нежилое	Б01, 7 этаж	лестничная клетка	15.40
39	нежилое	Б01, 8 этаж	межквартирный коридор	51.17
40	нежилое	Б01, 8 этаж	лифтовой холл	7.52
41	нежилое	Б01, 8 этаж	тамбур	8.80
42	нежилое	Б01, 8 этаж	балкон	5.46
43	нежилое	Б01, 8 этаж	лестничная клетка	15.40
44	нежилое	Б01, 9 этаж	межквартирный коридор	51.17
45	нежилое	Б01, 9 этаж	лифтовой холл	7.52
46	нежилое	Б01, 9 этаж	тамбур	8.80
47	нежилое	Б01, 9 этаж	балкон	5.46

48	нежилое	Б01, 9 этаж	лестничная клетка	15.40
49	нежилое	Б01, 10 этаж	межквартирный коридор	51.17
50	нежилое	Б01, 10 этаж	лифтовой холл	7.52
51	нежилое	Б01, 10 этаж	тамбур	8.80
52	нежилое	Б01, 10 этаж	балкон	5.46
53	нежилое	Б01, 10 этаж	лестничная клетка	15.40
54	нежилое	Б01, 11 этаж	межквартирный коридор	51.17
55	нежилое	Б01, 11 этаж	лифтовой холл	7.52
56	нежилое	Б01, 11 этаж	тамбур	8.80
57	нежилое	Б01, 11 этаж	балкон	5.46
58	нежилое	Б01, 11 этаж	лестничная клетка	15.40
59	нежилое	Б01, 12 этаж	межквартирный коридор	51.17
60	нежилое	Б01, 12 этаж	лифтовой холл	7.52
61	нежилое	Б01, 12 этаж	тамбур	8.80
62	нежилое	Б01, 12 этаж	балкон	5.46
63	нежилое	Б01, 12 этаж	лестничная клетка	15.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
2	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-11.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
3	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-07.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
4	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-14.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
5	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-15.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
6	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-09.ТЕС.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
7	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-06.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
8	Корпус Б01. Электрощитовая. -1 этаж	Распределительные щиты	Электроснабжение	
9	Корпус Б01. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-1	Прием, учет, распределение электроэнергии	
10	Корпус Б01. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-02.PAR.Б12.06	Подача воздуха	
11	Корпус Б01. -1 этаж	Система кондиционирования типа VRV	Кондиционирование	
12	Корпус Б01. Насосная. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-12	Прием, учет, распределение, электропитания оборудования	
13	Корпус Б01. Насосная станция. -1 этаж	Дренажные насосы KSB Ama-Drainer A 411 ND/10	Отвод стока при аварии или эксплуатации оборудования	
14	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-02.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
15	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-03.APP.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
16	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-06.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция	
17	Корпус Б01. Венткамера, -1 этаж	Приточная установка П-01.PAR.Б12.06	Подача воздуха	
18	Корпус Б01. с -1 этаж по 12 этаж	Лифтовая шахта	Грузопассажирские перевозки, перевозка пожарных подразделений, перевозка МГН	
19	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-04.APP.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
20	Корпус П03. Электрощитовая. -1 этаж	Электрощитовая	Прием, учет, распределение электроэнергии	
21	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-17.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
22	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-08.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
23	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-21.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
24	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-02.APP.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
25	Корпус Б01. -1 этаж	Дренажные насосы KSB Ama-Drainer A 522 ND/11	Отвод стока после срабатывания установки автоматического пожаротушения	
26	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-16.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
27	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-03.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция	
28	Корпус Б01. С 1 этажа по 12 этаж	Лифтовая шахта	Грузопассажирские перевозки	
29	Корпус Б01. Венткамера, -1 этаж	Приточная установка П-01.MED.П03.03	Подача воздуха	
30	Кровля корпуса Б01	Вентилятор компенсации дымоудаления КДУ-04	Дымоудаление	
31	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-19.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
32	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-22.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция	
33	Корпус Б01.- 1 этаж	Пожарные шкафы с кранами	Обеспечение противопожарной безопасности	
34	Кровля корпуса Б01	Вентилятор дымоудаления ДУ-07	Дымоудаление	
35	Кровля корпуса Б01	Вентилятор подпора воздуха ПД-04	Вентиляция	

36	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-13.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
37	Кровля корпуса Б01	Вентилятор подпора воздуха ПД-06*	Вентиляция
38	Корпус Б01. РП-10КВ. -1 этаж	Трансформаторы	Обеспечение электроснабжением
39	Корпус Б01. Насосная станция. -1 этаж	Водомерный узел с обводной	Учет водопотребления
40	Корпус Б01. -1 этаж	Приточная установка П-01.RNT.Б01.01	Подача воздуха
41	Кровля корпуса Б01	Вентилятор подпора воздуха ПД-05	Вентиляция
42	Корпус Б01. Помещение СС1. -1 этаж	Система кондиционирования типа SPLIT	Кондиционирование
43	Корпус Б01. Насосная станция. -1 этаж	Водомерный узел	Учет водопотребления
44	Корпус Б01. Венткамера. -1 этаж	Приточная установка П-02.ТЕС.Б01.01	Подача воздуха
45	Корпус Б01. Венткамеры. -1 этаж	Дренажные насосы KSB ETNV050-032-200 GG W H03700224B	Отвод стока при аварии или эксплуатации оборудования
46	Кровля корпуса Б01	Вентилятор подпора воздуха ПД-06	Вентиляция
47	Корпус Б01. Насосная станция. -1 этаж	Водомерный узел	Учет водопотребления
48	Корпус Б01. Насосная станция. -1 этаж	Повысительная насосная станция KSB Hyamat SVP 3/1013 B, PN25	Водоснабжение
49	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-05.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция
50	Корпус Б01. Венткамера, -1 этаж	Вытяжная установка В-10.ТЕС.Б01.01	Вентиляция
51	Корпус Б01. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-01*	Вентиляция
52	Корпус Б01. Венткамера. -1 этаж	Вытяжная установка В-08.ТЕС.Б01.01	Вентиляция
53	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-01.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
54	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-10.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
55	Корпус Б01. Насосная. -1 этаж	Насосная ПТ АВР-ДГУ-2.3	Переключение питания на работу от ДГУ, насосной ПТ
56	Корпус Б01. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.1	Отсечение холодного воздуха
57	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-04.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
58	Корпус Б01. Венткамера, -1 этаж	Вентилятор компенсации дымоудаления КДУ-01	Дымоудаление
59	Корпус Б01. Техподполье	Внутренние сети связи	Внутренняя связь
60	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-04.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция
61	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-18.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
62	Корпус Б01. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.4	Отсечение холодного воздуха
63	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-02.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция
64	Корпус Б01. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-03	Вентиляция
65	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-12.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
66	Корпус Б01. Венткамера. -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-02	Вентиляция
67	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-05.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
68	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-03.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
69	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-07.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция
70	Корпус Б01. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.3	Отсечение холодного воздуха
71	Корпус Б01. Насосная станция, -1 этаж	Повысительная насосная станция «Спрут-НС» исполнение X0669I1: [2хЕТВ 065-050-315 + MovitecV 004/16 + Мембранный бак]150М + SmartFly + ШАК исполнение ПН/45/3МЛ/О + ПН/45/3МЛ/Р + Жокей/3/3Л/АВР - Ш6/ПУРЛ/1ПР10.5/IP54/Red	Пожаротушение
72	Корпус Б01. Электрощитовая. -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ЗВРУ-10	Прием, учет, распределение электроэнергии
73	Корпус Б01. Насосная станция. -1 этаж	Повысительная насосная станция KSB Hyamat V 3/1507 B, PN16	Водоснабжение
74	Кровля корпуса Б01	Вентилятор дымоудаления ДУ-03*	Дымоудаление
75	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-20.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
76	Кровля корпуса Б01	Вентилятор дымоудаления ДУ-10	Дымоудаление
77	Корпус Б01.РУ-10кВ. -1 этаж	Высоковольтные ячейки Shneider Electric	Электроснабжение
78	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-09.APR.Б01.01	Общеобменная вентиляция
79	Кровля корпуса Б01	Вентилятор дымоудаления ДУ-03	Дымоудаление
80	Корпус Б01. Типовой этаж	Внутренние сети связи	Внутренняя связь
81	Корпус Б01. Венткамера, -1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ПД-01	Вентиляция

82	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-07.APP.Б01.01	Общеобменная вентиляция
83	Кровля корпуса Б01	Вытяжная установка В-01.MED.П03.03	Общеобменная вентиляция
84	Корпус Б01. -1 этаж	Электрическая воздушно-тепловая завеса У.А.2	Отсечение холодного воздуха
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 333 754 140 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:2003:2600
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810300350001767
			Корреспондентский счет: 30101810745250000659
			БИК: 044525659
			ИНН: 7734202860
			КПП: 770801001
			ОГРН: 1027739555282
			ОКПО: 18465886
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 320 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:04:2003:2600
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация на 300 мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Постановление об утверждении ППТ
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.11.2014
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 667-ПП
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Расходы по аренде земельного участка	159854.0
2	Проведение инженерных изысканий	5769642.2
3	Экспертиза	2600000.0
4	Проектирование	16177966.1
5	СМР	346779661.0
6	Наружные сети	70115446.4
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726586490
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0004-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центральный и научно-исследовательский проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736115684
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СРЕДА жилой квартал, SREDA жилой квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-167000-017727-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-04-046351
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:2003:2600
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 47 326 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров - из бетонной тротуарной плитки и. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта. Комплекс имеет круговой проезд шириной 6 м с твердым покрытием, предназначенный для движения пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка предусматривает 55 м/м, (включая 13 для маломобильных групп населения). Недостающие м/м (181 м/м для постоянного и 30 м/м для временного хранения автомобилей) будут компенсированы после сдачи в эксплуатацию 3-й очереди строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Корпуса образуют обособленное дворовое пространство с элементами благоустройства, с мощением с организацией мест отдыха (в т.ч. МГП), установка малых архитектурных форм (лавки, урны и детское оборудование), высадка кустарника и посадка газона. На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки, гостевые автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В корпусах предусмотрено устройство мусоропровода с поэтажными мусороприемными клапанами и мусоросборной камерой в уровне 1- го этажа с отдельным входом с улицы, системами пожаротушения и борьбы с засорами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены высококачественные покрытия, озеленение и посадка деревьев, разбивка цветников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по всей территории с учетом требований градостроительных норм. На территории предусмотрена наземная парковка на 55 машиномест, из них 13 для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, прилегающей к проектируемому зданию, рекламное освещение и архитектурная подсветка фасадов комплекса в данном разделе не рассматривается. Размещение прожекторов, светильников, технические характеристики и внешний вид определяются на стадии рабочего проектирования. Проектом предусматривается установка щита наружного освещения в помещении электрощитовой ЗГРЩ-1. Зарезервирована нагрузка для наружного освещения мощностью 5кВт. Для архитектурной подсветки фасадов комплекса предусмотрены щиты фасадного освещения ЩФО в составе каждого ВРУ жилой части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПРОТЕЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 ТП-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 907 762,2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3348ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 321 413,86 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3347 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 862 300,03 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1249/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 258 555 083,76 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Предприятия торговли	1	П04	410.44	Тамбур	6.97
					Тамбур	10.87
					Торговый зал	282.29
					Вестибюль	32.27
					Кабинет	7.23
					Коридор	12.81
					ПУИ	2.40
					Помещение персонала	8.69
					Помещение подготовки товара	7.37
					Раздевалка Ж	10.94
					Раздевалка М	6.25
					С/у Ж	2.67
					С/у М	2.37
					Склад	10.13
					Тамбур	7.19
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 333 754 140 р.			
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд						

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:2003:2600
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300350001767
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 18465886
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 320 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:04:2003:2600
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация на 300 мест
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Постановление об утверждении ППТ
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.11.2014
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 667-ПП
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Расходы по аренде земельного участка		159854.0
2	Проведение инженерных изысканий		5769642.2
3	Экспертиза		2600000.0
4	Проектирование		16177966.1
5	СМР		346779661.0
6	Наружные сети		70115446.4
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726586490
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0004-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центральный и научно-исследовательский проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736115684
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СРЕДА жилой квартал, SREDA жилой квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-167000-017727-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-04-046351
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:2003:2600
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 47 326 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров - из бетонной тротуарной плитки и. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта. Комплекс имеет круговой проезд шириной 6 м с твердым покрытием, предназначенный для движения пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка предусматривает 55 м/м, (включая 13 для маломобильных групп населения). Недостающие м/м (181 м/м для постоянного и 30 м/м для временного хранения автомобилей) будут компенсированы после сдачи в эксплуатацию 3-й очереди строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Корпуса образуют обособленное дворовое пространство с элементами благоустройства, с мощением с организацией мест отдыха (в т.ч. МГП), установка малых архитектурных форм (лавки, урны и детское оборудование), высадка кустарника и посадка газона. На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки, гостевые автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В корпусах предусмотрено устройство мусоропровода с поэтажными мусороприемными клапанами и мусоросборной камерой в уровне 1- го этажа с отдельным входом с улицы, системами пожаротушения и борьбы с засорами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены высококачественные покрытия, озеленение и посадка деревьев, разбивка цветников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по всей территории с учетом требований градостроительных норм. На территории предусмотрена наземная парковка на 55 машиномест, из них 13 для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, прилегающей к проектируемому зданию, рекламное освещение и архитектурная подсветка фасадов комплекса в данном разделе не рассматривается. Размещение прожекторов, светильников, технические характеристики и внешний вид определяются на стадии рабочего проектирования. Проектом предусматривается установка щита наружного освещения в помещении электрощитовой ЗГРЩ-1. Зарезервирована нагрузка для наружного освещения мощностью 5кВт. Для архитектурной подсветки фасадов комплекса предусмотрены щиты фасадного освещения ЩФО в составе каждого ВРУ жилой части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПРОТЕЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 ТП-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 907 762,2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3348ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 321 413,86 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3347 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 862 300,03 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1249/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 258 555 083,76 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГлобалТелекомСтрой

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Медицинский центр	1	П03	858.57	Тамбур	6.97
					Вестибюль	84.88
					Звукоизоляционная комната	3.27
					Кабинет УЗИ	17.74
					Кабинет хирурга	12.71
					Кабинет логопеда	17.89
					Кабинет невролога	16.30
					Кабинет офтальмолога	18.76
					Кабинет терапевта	15.50
					Кабинет страшей медсестры	13.71
					Кабинет физиотерапии	24.75
					Перевязочная	18.57
					Темная комната	4.06
					Помещение хранения медикаментов	7.77
					Подсобное помещение физиотерапии	8.66
					Кабинет отоларинголога	17.46
					Бухгалтерия	12.30
					Вестибюль	135.62
					Гардероб	11.27
					Гардеробная	16.90
					Гардеробная	15.14
					Душевая	2.47
					Душевая	2.37
					Душевая	2.37
					Кабинет главного врача	18.18
					Кабинет забора крови	9.52
					Кабинет заместителя главного врача	17.63
					Кабинет массажа	12.67
					Кабинет педиатра	16.03
					Кабинет приема анализов	8.19
					Кабинет терапевта	16.03
					Колясочная	7.91
					Ординаторская	23.85
					ПУИ	2.06
					Помещение охраны с пожарным постом	15.98
					Прививочная	19.03
					Приемная	20.40
					Процедурная	12.16
					Регистратура с картохранилищем	11.79
					С/у	3.98
					С/у	1.77
					С/у	4.42
					С/у	4.54
					С/у	4.54
					С/у	5.08
					С/у для МГН	3.98
					Тамбур	7.23
					Тамбур	5.11
					Тамбур	6.66
					Тамбур	5.19

				Фильтр-бокс	19.34
				Электрощитовая поликлини	10.33
				Юридический отдел	14.54
				Вестибюль	11.95
				Помещение персонала	11.52
				Помещение сестры-хозяйки	14.23
				Помещение хранения чистого белья	5.34
				Санитарная комната	8.15
				Серверная	11.99
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 333 754 140 р.			
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд			
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:2003:2600			
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество			
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК			
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860			
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да			
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:			
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество			
		Наименование банка: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК			
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:			
		Номер расчетного счета: 40702810300350001767			
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659			
		БИК: 044525659			
		ИНН: 7734202860			

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 18465886
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 320 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:04:2003:2600
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольная образовательная организация на 300 мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Постановление об утверждении ППТ
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.11.2014
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 667-ПП
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Расходы по аренде земельного участка	
2	Проведение инженерных изысканий	
3	Экспертиза	
4	Проектирование	
5	СМР	
6	Наружные сети	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.05.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление данных за 1 квартал 2018г.
2	31.07.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление данных за 2 квартал 2018г.
3	12.09.2018	О фирменном наименовании застройщика	Изменение наименования юридического лица
4		О разрешении на строительство	Указано разрешение на строительство №77-167000-017 727-2018 от 24.08.2018г. взамен выданного ранее разрешения на строительство №77-167000-014589-2017 от 29.05.2017г.
6	21.09.2018	О фирменном наименовании застройщика	Корректировка наименования юридического лица
7	31.10.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление данных за 3 квартал 2018г.
8	31.10.2018	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет; О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Внесение данных
9	08.11.2018	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Смена Генерального директора
10	28.12.2018	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
11	19.02.2019	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и не жилых помещений, а также об их основных характеристиках	Исправление технической ошибки
12	02.04.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление данных за 4 квартал 2018г. (годовая отчетность)
13	06.05.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление данных за 1 квартал 2019г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC080E81155E2940231F7

Владелец: **ООО СЗ ВЦ СТРОЙЭКСПО, Ткаченко Максим
Геннадьевич, Москва**

Действителен: с 07.11.2018 по 07.11.2019